

LEITFADEN - GENEHMIGUNGEN FÜR KLEINPROJEKTE EINHOLEN

Ihr habt eine Projektidee und wollt loslegen?

Super! Für manche Projekte braucht ihr aber erst bestimmte Genehmigungen. **Ganz wichtig: Alle Genehmigungen müssen bis zum Stichtag vorliegen** und zusammen mit eurem Antrag beim Regionalmanagement eingereicht werden. Weil das Besorgen von Genehmigungen manchmal etwas dauert, solltet ihr früh anfangen. Dieser Leitfaden hilft euch dabei und zeigt Schritt für Schritt, worauf ihr achten müsst.

WIE GEHT IHR AM BESTEN VOR?

Die folgende Grafik gibt euch in drei Schritten hilfreiche Tipps für das korrekte Einholen notwendiger Genehmigungen - damit beim Projektantrag nichts mehr schief gehen kann!

WELCHE GENEHMIGUNGEN BRAUCHT EUER PROJEKT, UND MÜSSEN DIESE EINE BESTIMMTE GÜLTIGKEIT AUFWEISEN?

Welche Genehmigungen für euch relevant sind, hängt von eurem Projekt ab! Genehmigungen, die häufig gebraucht werden, sind:

- Nutzungsgenehmigung (ggf. inkl. der Erlaubnis zu einem Umbau)
- Baugenehmigung bei Neubau und Anbau
- denkmalrechtliche Genehmigung (z.B. beim Umbau einer historischen Kirche)
- Naturschutzrechtliche Genehmigung (z.B. bei Eingriff in Schutzgebiete)
- Wasserrechtliche Genehmigung (z.B. für Uferbebauung)

Bitte beachten:

Alle Genehmigungen müssen bei Antragstellung für 7 Jahre gültig sein! Grund dafür ist, dass ab dem Zeitpunkt eurer Projektfertigstellung eine Zweckbindungsfrist von 5 Jahren besteht.



SCHRITT 1: ÜBERPRÜFUNG

Welche Genehmigungen benötigt ihr?

- Welche Genehmigungen für euch relevant sein könnten, seht ihr im blauen Kasten oben rechts
- Bei Unsicherheit könnt ihr erstmal vieles im **Internet** nachschauen
- Manchmal ist es wichtig, ganz sicher zu sein: In solchen Fällen empfehlen wir **bei der zuständigen Behörde anzurufen und direkt nachzufragen**
- Ihr seid nicht allein: Auch wir vom **Regionalmanagement** **helfen** bei Fragen gern weiter!



SCHRITT 2: RECHERCHE

An wen solltet ihr euch wenden?

Nutzungsgenehmigungen

- Dazu kontaktiert ihr die/den Eigentümer*in des Grundstücks/ Gebäudes, auf dem ihr euer Projekt umsetzen wollt
- Manchmal reicht hier der Miet- oder Pachtvertrag. Wichtig ist, dass darin deutlich wird, dass alles, was ihr im Rahmen des Projekts machen möchtet, ausdrücklich erlaubt ist

Fachliche Genehmigungen

- Fragt bei den Fachbereichen der Gemeindeverwaltungen nach und schildert euer Anliegen - ihr werdet an die zuständige Person weitergeleitet



SCHRITT 3: GENEHMIGUNG EINHOLEN

Wie fragt ihr danach?

- Erläutert, dass ihr über die LEADER-Förderung für Kleinprojekte einen Förderantrag bei der LAG stellen wollt
- Schildert euer Projekt und wo es umgesetzt werden soll
- Macht deutlich, dass ihr bis zum bestimmten Stichtag alle nötigen Genehmigungen braucht
- Fragt an, welche Genehmigungen erforderlich sind und an wen ihr euch dafür wenden müsst

Rückfragen?

Regionalmanagement BÜRO BLAU – räume. bildung. dialoge. gemeinnützige GmbH
Magdalena Köhne / Martha Neubauer
E-Mail: koehne@bueroblau.de / neubauer@bueroblau.de
T: +49 (0)30 - 63 960 37-19 / +49 (0)30 - 63 960 37-22

IMAP GmbH

Lydia Kirchner / Jossa Sippel
E-Mail: havellandheroes@lag-havelland.de
T: 0151 189 006 81 / 0155 656 419 20